

# **Bericht von der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf**

## **am 19.10.2017**

### **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Bungalows mit Garage und Stellplatz in Reichersdorf**

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu verweigern.

### **Neubau einer Überdachung für christbaum- und gartentechnische Geräte, Eichenweg in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

### **Neubau eines Gartenhäuschens in der Rosenstraße in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Gammelsdorf Nord VI".

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiungen.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

### **Weitere Vorgehensweise zur Bekämpfung der Geruchsprobleme des Kanales in Gammelsdorf**

Nachdem in Gammelsdorf am Ortseingang von Moosburg kommend immer häufiger ein unangenehmer Geruch aus der Kanalisation wahrzunehmen ist, muss das Geruchsproblem behoben werden.

Bauliche Maßnahmen oder häufigeres pumpen werden bei der gemessenen Schwefelwasserstoffkonzentration nicht wirken.

Aus diesem Grund beschließt der Gemeinderat, das Geruchsproblem mit der Zugabe von Fällmitteln zu bekämpfen.