

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern

am 11.04.2017

Errichtung eines Carports für ein Wohnmobil in der Hochfeldstraße in Mauern

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Gestaltungssatzung wird nicht eingehalten, aus diesem Grund wird eine Abweichung benötigt.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben erteilt die benötigten Abweichungen.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Abweichung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

Errichtung eines Gartenhauses, Bajuwarenweg in Mauern

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wollersdorfer Feld" und benötigt 1 Befreiung vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiung.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

Antrag auf Nutzungsänderung zum Umbau einer Arztpraxis mit Einliegerwohnung in ein Vierfamilienhaus in der Birkenstraße in Mauern

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau einer Kurzstreckenlaufbahn an der Grundschule Mauern in der Schulstraße in Mauern

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II" und hält die Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in der Birkenstraße in Mauern

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Vergabe Auftrag für Anschaffung Zaunanlage beim Sportplatz

Am Sportplatz in Mauern sollen noch ca. 150 m Zaun sowie ein zweiflügliges Tor errichtet werden.

Hierzu wurde von der Verwaltung eine Ausschreibung durchgeführt.

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag an die Firma Hörhammer aus Oberreit/Moosburg.

Vergabe Ingenieurleistungen für hydraulische Überrechnung, Bauzustandsbewertung und Erstellung eines Sanierungskonzeptes für das Kanalsystem im Ortsbereich Mauern

Die Gemeinde Mauern unterhält im Ortsbereich Mauern ein Kanalnetz von ca. 26,6 km.

Das Kanalnetz soll gespült und befahren werden um dann das Kanalnetz von einem Ingenieurbüro bewerten zu lassen. Schadhafte Stellen sollen in den kommenden Jahren saniert werden.

Für die Bewertung erteilt der Gemeinderat dem Ingenieurbüro Dr. Blasy – Dr. Overland aus Baldham den Auftrag.

Ausbau der Birkenstraße – Vergabe Auftrag Baugrunduntersuchung

In der letzten Gemeinderatssitzung am 23.03.2017 wurde der Ausbau der Birkenstraße in seiner gesamten Länge beschlossen.

Für die weitere Entwurfsplanung wird eine Baugrunduntersuchung benötigt, um über die Beschaffenheit des Untergrundes Informationen zu erhalten.

Von der Verwaltung wurde hierzu eine Ausschreibung durchgeführt.

Der Gemeinderat beauftragt das Institut für Umwelt und Boden aus Schierling mit der Baugrunduntersuchung.

Ausbau der Birkenstraße – Vergabe Auftrag Vermessung

Zur Erstellung einer genauen Entwurfsplanung wird vorab eine Vermessung des Bestandes benötigt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Vermessung an die ASTHO Vermessungs GmbH aus Gammelsdorf.

Vergabe von Malerarbeiten am Kindergarten „Sonnenburg“

Für die Vergabe eines Wartungsanstriches an der Fassade am Kindergarten „Sonnenburg“ wurden fünf Firmen zur Abgabe eines Angebotes angeschrieben.

Nach Prüfung aller Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Malerei Neumann aus Gammelsdorf.

Die Preisspanne der eingegangenen Angebote liegt zwischen 20.319,25 EUR und 19.207,70 EUR (brutto).

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für den Wartungsanstrich an die Malerei Neumann aus Gammelsdorf zu vergeben

Vergabe von Malerarbeiten an der Grundschule

Für die Vergabe eines Wartungsanstriches an der Fassade (mit Dachuntersicht) sowie im Innenbereich der Grundschule wurden fünf Firmen zur Abgabe eines Angebotes angeschrieben.

Nach Prüfung aller Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Malerei Neumann aus Gammelsdorf.

Die Preisspanne der eingegangenen Angebote liegt zwischen 32.668,47 EUR und 27.594,32 EUR (brutto).

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für den Wartungsanstrich an der Fassade sowie im Innenbereich an die Malerei Neumann aus Gammelsdorf zu vergeben.

Vergabe von Malerarbeiten an der Mehrzweckhalle

Für die Vergabe eines Wartungsanstriches an der Fassade (mit Dachuntersicht), den Fenstern sowie im Innenbereich der Grundschule wurden fünf Firmen zur Abgabe eines Angebotes angeschrieben.

Nach Prüfung aller Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Malerei Neumann aus Gammelsdorf.

Die Preisspanne der eingegangenen Angebote liegt zwischen 60.278,26 EUR und 43.978,24 EUR (brutto).

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für den Wartungsanstrich an der Fassade sowie im Innenbereich an die Malerei Neumann aus Gammelsdorf zu vergeben.