

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern

am 23.05.2017

Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses mit Garagen in der Bergstraße in Mauern

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Am Eichenberg" und benötigt 4 Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch eines Wirtschaftsgebäudes und Errichtung eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten, 3 Carportstellplätzen mit Technikraum an gleicher Stelle in Schwarzersdorf

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Abgrabungsrecht – Antrag auf Verlängerung und Zusammenlegung der Fristen für Verfüllung und Rekultivierung – Grube Enghausen, Fa. ISARKIES

Die Fa. ISARKIES betreibt in Enghausen eine Grube, welche derzeit nur noch verfüllt und rekultiviert werden muss. Die genehmigten Fristen hierzu laufen derzeit für den Teilbereich I zum 31.12.2017 und für den Teilbereich II zum 31.12.2019 aus. Die Firma stellt nun den Antrag, für beide Teilbereiche eine einheitliche Frist zu genehmigen und diese für beide Bereiche auf den 31.12.2021 festzulegen.

Der Gemeinderat stimmte allerdings einer so langen Frist nicht zu. Man einigte sich mit dem in der Sitzung anwesenden Betreiber der Kiesgrube auf den 31.12.2020. Bis dahin soll die Verfüllung und Rekultivierung beider Teilbereiche in der Grube abgeschlossen sein.