

# **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Wang am 03.03.2021**

## **Neubau eines Einfamilienwohnhauses in der Unteren Hauptstraße in Volkmannsdorf**

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Die Ausnahme der Gestaltungssatzung zur Errichtung eines Flachdaches soll nicht erteilt werden. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

## **Neubau von zwei Sechsfamilienhäusern, einer Duplex-Garage und Stellplätze in der Mauerner Straße in Zieglberg**

Aus rechtlichen Gründen wurde das gemeindliche Einvernehmen verweigert.

## **Tekturantrag zum Neubau von zwei Doppelhäusern mit PKW-Garagen und Stellplätze in der Eichenstraße**

Der Gemeinderat befürwortet den Tekturantrag.

## **Nutzungsänderung von Ziegeleigebäuden in Werk- und Lagerhalle Fahrzeuggarage, Werkstatt Geräte- und Schmierstofflager, Obere Hauptstraße**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 2 BauGB baurechtlich zulässig, da die öffentlichen Belange nicht beeinträchtigt werden und die Erschließung gesichert ist. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

## **Erweiterung des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Fahrrad-Carports in der Angerstraße in Sixthaselbach**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Sixthaselbach Süd 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

## **Erneuerung der abgebrannten Lagerhalle in Gewerbepark Spörrerau**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Gewerbepark Spörrerau" und benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragte Befreiung.

## **Neubau eines Einfamilienhauses in der Waldstraße**

Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung „Waldstraße“, Volkmannsdorferau. Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

## **Neuerlass der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter**

Der Gemeinderat beschließt, die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) neu zu erlassen. Sie gilt 20 Jahre.

## **Bündelausschreibung für kommunale Strombeschaffung Lieferjahre 2023-2025**

Das Gremium beschließt, an der Bündelausschreibung für kommunale Strombeschaffung für die Lieferjahre 2023 bis 2025 teilzunehmen. Es soll Ökostrom ohne Neuanlagenquote bezogen werden alle Abnahmestellen sollen im Rahmen der Datenerfassung in ein Standardlos eingebracht werden.