Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern am 11.05.2023

Frau Landenberger berichtet dem Gremium anhand einer Präsentation von der Jugendversammlung am 10.02.2023.

Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses – Ersatzbau, Oberndorf
Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.
Der Gemeinderat befürwortet vorbehaltlich dem Nachweis der landwirtschaftlichen Privilegierung das Bauvorhaben.

Abstimmung
Ja: 12
Nein: 0

Neubau eines Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten in Oberfeldring
Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.
Durch die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes handelt es sich hierbei um eine Genehmigungsfreistellung. Diese wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Carport und Stellplätzen in Oberfeldring
Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.
Durch die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes handelt es sich hierbei um eine Genehmigungsfreistellung. Diese wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Carport und Stellplätzen, Oberfeldring
Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.
Durch die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes handelt es sich hierbei um eine Genehmigungsfreistellung. Diese wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Bestätigung stellvertretender Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Mauern
Die Freiwillige Feuerwehr Mauern hat in ihrer Mitgliederversammlung am 28. April 2023 Herrn Florian Lohmeir aus Mauern zu ihrem stellvertretenden Kommandanten gewählt. Herr Florian Lohmeir nahm die Wahl an. Gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG bestätigt die Gemeinde Mauern Herrn Florian Lohmeir als stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Mauern.

Abstimmung
Ja: 13
Nein: 0

Erneuerung der Heizanlage Grundschule und Mehrzweckhalle, Kaminsanierung – Auftragsvergabe
Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Kaminsanierung mit einer Summe in Höhe von 19.166,14 € (brutto) an die Firma Kaminbau Kastner GmbH aus Gräfelfing zu erteilen.

Abstimmung
Ja: 12
Nein: 1

Kinderhaus Wurzelzwerge – Konzeptvorstellung
Das Konzept zum Neubau des Kinderhauses Wurzelzwerge wurde vorgestellt.

Aufstellung des Bebauungsplanes "Kinderhaus Wurzelzwerge Mauern" (Nr. 109) – Aufstellungsbeschluss
Der Gemeinderat beschließt, die Aufstellung des Bebauungsplanes „Kinderhaus Wurzelzwerge Mauern“ (Nr. 109) durchzuführen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verfahrensschritte zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Kinderhaus Wurzelzwerge Mauern“ (Nr. 109) nach Planungsstand vom 11.05.2023 einzuleiten und die frühzeitige Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmung
Ja: 12
Nein: 0

Bezuschussung der Neubeschaffung eines Traktors der SpVgg Mauern
Die SpVgg Mauern hat sich für die Grünflächenpflege einen neuen Traktor besorgt.
Diese Anschaffung wird durch die Gemeinde Mauern mit einer Summe in Höhe von 8000 € bezuschusst.

Abstimmung
Ja: 12
Nein: 0